

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

ส่วนราชการ สำนักงานสาธารณสุข จังหวัดสระแก้ว โทร.037-425141-4

<input type="checkbox"/>	โครงการก่อสร้าง	ปรับปรุง EMERGENCY UNIT EXTENDED				
<input type="checkbox"/>	สถานที่ก่อสร้าง	POIPET REFERRAL HOSPITAL, KINGDOM OF CAMBODIA				
<input type="checkbox"/>	หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	กองแบบแผน กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ				
<input type="checkbox"/>	แบบเลขที่ เอกสารเลขที่ ก.124/ต.ค./64	พื้นที่อาคาร	193	ตร.ม.		
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาตามแบบ ปร.4+ปร.5	จำนวน	10	แผ่น	จำนวนชั้น	1 ชั้น
<input type="checkbox"/>	ราคาคว่ำสุด สำนักดัชนีเศรษฐกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ จังหวัดสระแก้ว	ประจำเดือน	เมษายน	2565		
<input type="checkbox"/>	ราคาค่าแรงงานตามบัญชีค่าแรงงาน / ค่าดำเนินการ สำหรับถอดแบบคำนวณราคากลางงานก่อสร้างเดือน	ตุลาคม	2560			
<input type="checkbox"/>	ปรับราคาเมื่อเดือน	พฤษภาคม พ.ศ. 2565	<input type="checkbox"/>	แจ้งราคาเมื่อเดือน	มีนาคม	2565

หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง ตามหนังสือกรมบัญชีกลาง ด่วนที่สุด ที่ กค 0432.2/ว.281 ลว.19 มิถุนายน 2563
 FACTOR . F ประเภทงานอาคาร เือนไข - เงินล่วงหน้าจ่าย 0 % , - เงินประกันผลงานหัก 0 % , - ดอกเบี้ยเงินกู้ 5 % , - ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %

ลำดับที่	รายการ	ราคาค่าก่อสร้างฐานราคานิต		หมายเหตุ
		ตอกเข็ม คอร.	เสาเข็มเจาะ	
1	ค่างานส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน (คำนวณในราคาทุน)		3,721,268	
	ราคารวมค่า Factor F 1.2999		4,837,276	
2	ค่างานส่วนที่ 2 ครุภัณฑ์จัดซื้อ หรือสั่งซื้อ		594,420	
	ราคารวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %		636,029	
3	ค่างานส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ (ถ้ามี)		0	
	รวมเงิน (1)+(2)+(3)		5,473,305	
	คิดเป็นเงินทั้งสิ้นโดยประมาณ		5,473,300	
<input type="checkbox"/>	พื้นที่อาคาร 193 ตารางเมตร	เฉลี่ยราคา	28,359 บาท / ตารางเมตร	

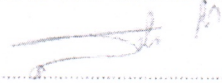
คณะกรรมการกำหนดราคากลาง



ประธานกรรมการ

(นายไพรัชตวีริต วิริยะภักพงค์)

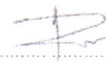
ตำแหน่งนักวิชาการสาธารณสุขเชี่ยวชาญพิเศษ



กรรมการ

(นายสมโภชน์ เจริญยิ่ง)

ตำแหน่งนักวิชาการสาธารณสุขชำนาญการ



กรรมการ

(นายรุ่งนรินทร์ คุ่มหอม)

ตำแหน่งนายช่างโยธา

หมายเหตุ - ปริมาณงานใน BOQ นี้เป็นแนวทางในการประมาณราคาเท่านั้น ผู้เสนอราคาจะต้องตรวจสอบ
 ปริมาณที่ถูกต้องตามแบบรูปและรายการก่อสร้างที่กำหนด

แบ่งงวดงาน-งวดเงิน และระยะเวลาการก่อสร้าง

สิ่งก่อสร้าง	POIPET REFERRAL HOSPITAL, KINGDOM OF CAMBODIA
	แบบเลขที่ เอกสารเลขที่ ก.124/ต.ค./64 จำนวน 1 หลัง
สถานที่ก่อสร้าง	POIPET REFERRAL HOSPITAL
ราคาค่าก่อสร้าง	100 %
ระยะเวลาก่อสร้าง	180 วัน (หนึ่งร้อยแปดสิบวัน)
การก่อสร้างแบ่งเป็น	5 งวด (ห้างวด)

งวดที่ 1	จำนวนเงิน 20 % (ร้อยละยี่สิบของเงินสัญญาจ้าง)
	จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการกันรั้วรอบสถานที่ก่อสร้าง , ก่อสร้างสำนักงานควบคุมการก่อสร้างและ
	1.1 ปรับพื้นที่ – รื้อถอนสิ่งก่อสร้างที่กีดขวาง (ถ้ามี)
	1.2 ส่งแบบ SHOP DRAWING
	1.3 ก่อสร้างฐานรากแล้วเสร็จ
	1.4 ถมปรับดินตามระดับที่กำหนด
	1.5 หล่อคาน , พื้น , เสา แล้วเสร็จ
	ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา 40 วัน)

งวดที่ 2	จำนวนเงิน 17 % (ร้อยละสิบเจ็ดของเงินสัญญาจ้าง)
	จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
	2.1 ติดตั้งโครงหลังคา
	2.2 ติดตั้งหลังคา METAL SHEET
	2.3 ติดตั้งงานฝ้าเพดานแล้วเสร็จ
	2.4 ติดตั้งงานพื้น - ผิวพื้น แล้วเสร็จ
	2.5 ก่ออิฐผนัง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
	2.6 ฉาบปูนภายนอก - ภายในแล้วเสร็จ
	ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา 35 วัน)

- งวดที่ 3** จำนวนเงิน 18 % (ร้อยละสิบแปดของเงินสัญญาจ้าง)
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
- 3.1 ติดตั้งประตู - หน้าต่าง แล้วเสร็จ
 - 3.2 ติดตั้งสุขภัณฑ์ ทั้งหมด แล้วเสร็จ
 - 3.3 ติดตั้งคอมไฟฟ้า , สวิตช์
 - 3.4 เดินสายไฟร้อยท่อทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - 3.5 ติดตั้งงานระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ
ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา 35 วัน)
- งวดที่ 4** จำนวนเงิน 19 % (ร้อยละสิบเก้าของเงินสัญญาจ้าง)
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
- 4.1 งานทาสี
 - 4.2 ติดตั้งงานครุภัณฑ์กักที่แล้วเสร็จ
 - 4.3 ติดตั้งงานครุภัณฑ์สั่งซื้อ แล้วเสร็จ
ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา 35 วัน)
- งวดที่ 5 (งวดสุดท้าย)** จำนวนเงิน 26 % (ร้อยละยี่สิบหกของเงินสัญญาจ้าง)
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
- 5.1 ติดตั้งงานระบบเซ็นทรัลไปป์ไลน์
 - 5.2 ทดสอบงานระบบแล้วเสร็จ
 - 5.3 ทำความสะอาดพื้นที่ทั้งหมดแล้วเสร็จ
ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา 35 วัน)

กองแบบแผน กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ
คณะจัดทำราคาค่าก่อสร้าง