

แบ่งงวดงาน-งวดเงิน และระยะเวลาการก่อสร้าง

สิ่งก่อสร้าง	บ้านพักข้าราชการ อำเภอยางชุมน้อย / ชำนาญการพิเศษ
	แบบเลขที่ ๑๑๐๕๘ จำนวน ๑ หลัง
สถานที่ก่อสร้าง	รพ.สต.บ้านคลองตะเคียนชัย ต.ทุ่งมหาเจริญ อ.วังน้ำเย็น จ.สระแก้ว
ราคาค่าก่อสร้าง	๑๐๐ %
ระยะเวลาการก่อสร้าง	๑๘๐ วัน (หนึ่งร้อยแปดสิบวัน)
การก่อสร้างแบ่งเป็น	๕ งวด (ห้างวด)

งวดที่ ๑ จำนวนเงิน ๑๕.๔ % (ร้อยละสิบห้าจุดสี่ของเงินสัญญาจ้าง)
 จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ๑.๑ ปักผัง
- ๑.๒ ทดสอบดิน
- ๑.๓ ทำงานเสาเข็ม (ถ้ามี)
- ๑.๔ ก่อสร้างฐานราก
- ๑.๕ หล่อเสาตอม่อ
- ๑.๖ ปรับถมดินใต้อาคาร
- ๑.๗ หล่อคาน - พื้น ค.ส.ล. ชั้นที่ ๑
- ๑.๘ หล่อเสารับชั้นที่ ๒ และเสารับหลังคาที่จอดรถ

ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๖๐ วัน)

งวดที่ ๒ จำนวนเงิน ๒๒.๓ % (ร้อยละยี่สิบสองจุดสามของเงินสัญญาจ้าง)
 จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ๒.๑ หล่อคาน - พื้น ค.ส.ล. ชั้นที่ ๒
- ๒.๒ หล่อเสารับหลังคา
- ๒.๓ หล่อบันไดขึ้นชั้นที่ ๒
- ๒.๔ ปูพื้นสำเร็จ พร้อมเทคอนกรีตทับหน้าชั้นที่ ๒
- ๒.๕ หล่อคานชั้นหลังคา
- ๒.๖ ติดตั้งโครงหลังคา และมุงหลังคา

ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)



งวดที่ ๓ จำนวนเงิน ๑๙.๙ % (ร้อยละสิบเก้าจุดเก้าของเงินสัญญาจ้าง)
 จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
 ๓.๑ หล่อพื้น ค.ส.ล. ชั้นที่ ๑ (พื้นวางบนดิน)
 ๓.๒ เดินท่อประปา – สุขาภิบาลภายในอาคาร
 ๓.๓ ก่อผนังอิฐ และติดตั้งวงกบพร้อมทเสาเอ็น
 ๓.๔ ฉาบปูนภายใน และภายนอก
 ๓.๕ เดินสายไฟฟ้าภายในอาคาร
 ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)

งวดที่ ๔ จำนวนเงิน ๒๔.๙ % (ร้อยละยี่สิบสี่จุดเก้าของเงินสัญญาจ้าง)
 จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
 ๔.๑ ปูกระเบื้องพื้น และตกแต่งผิวพื้น
 ๔.๒ ปูกระเบื้องผนัง และตกแต่งผิวผนัง
 ๔.๓ ติดตั้งฝ้าเพดาน
 ๔.๔ ติดตั้งบานประตู – หน้าต่างพร้อมอุปกรณ์
 ๔.๕ ติดตั้งราวกันตก และระแนงบังตา
 ๔.๖ ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย
 ๔.๗ ติดตั้งตู้เมนไฟฟ้า
 ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)

งวดที่ ๕ (สุดท้าย) จำนวนเงิน ๑๗.๕ % (ร้อยละสิบเจ็ดจุดห้าของเงินสัญญาจ้าง)
 จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
 ๕.๑ ติดตั้งกระจก
 ๕.๒ ติดตั้งดวงโคม, ปลั๊ก, สวิตช์ และอุปกรณ์งานไฟฟ้า
 ๕.๓ ติดตั้งสุขภัณฑ์พร้อมอุปกรณ์ งานระบบสุขาภิบาล
 ๕.๔ ประกอบ และติดตั้งงานครุภัณฑ์ (ถ้ามี)
 ๕.๕ ทาสี
 ๕.๖ ทำความสะอาดภายในอาคาร และบริเวณโดยรอบ
 และได้ก่อสร้างรายการต่าง ๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ ครบถ้วน ถูกต้องตามรูปแบบ
 รายการและสัญญาทุกประการ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)

คณะทำงานจัดทำราคาค่าก่อสร้าง ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๖
 ตามคำสั่งกองแบบแผน ที่ ๒๗/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๒๒ มิถุนายน ๒๕๖๕
 กองแบบแผน กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ กระทรวงสาธารณสุข