

แบ่งงวดงาน-งวดเงิน และระยะเวลาการก่อสร้าง

สิ่งก่อสร้าง	อาคารพักพยาบาล 24 ยูนิต	แบบเลขที่ 9555	จำนวน 1 หลัง
สถานที่ก่อสร้าง	โรงพยาบาลโคกสูง จังหวัดสระแก้ว		
ราคาค่าก่อสร้าง	100 %		
ระยะเวลาก่อสร้าง	360 วัน (สามร้อยหกสิบวัน)		
การก่อสร้างแบ่งเป็น	8 งวด (แปดงวด)		

งวดที่ 1	จำนวนเงิน 11 % (ร้อยละสิบเอ็ดของเงินสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ		
	1.1 ปักผัง		
	1.2 เจาะสำรวจที่ดิน		
	1.3 ทำงานเสาเข็มเจาะ		
	1.4 ทดสอบเสาเข็มเจาะ		
	1.5 ก่อสร้างฐานราก		
	1.6 หล่อเสาตอม่อ		
	1.7 ถมปรับดินภายใต้อาคาร		
	1.8 หล่อคานรับพื้น และพื้นเทกัที่ชั้นที่ 1		
	1.9 หล่อบันไดขึ้นชั้นที่ 1		
	1.10 วาง SLEEVE งานระบบต่างๆ ที่โครงสร้างชั้นที่ 1		
	1.11 ทำระบบป้องกันปลวก		
	ทั้งหมดแล้วเสร็จ	(กำหนดเวลา	70 วัน)
งวดที่ 2	จำนวนเงิน 13 % (ร้อยละสิบสามของเงินสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ		
	2.1 ปูพื้นสำเร็จพร้อมหล่อ ค.ส.ล. ทับหน้าชั้นที่ 1		
	2.2 หล่อเสารับชั้นที่ 2		
	2.3 หล่อคานรับพื้น, พื้นเทกัที่ และกันสาด ค.ส.ล. ชั้นที่ 2		
	2.4 ปูพื้นสำเร็จพร้อมหล่อ ค.ส.ล. ทับหน้าชั้นที่ 2		
	2.5 หล่อเสารับชั้นที่ 3		
	2.6 หล่อบันไดขึ้นชั้นที่ 2		
	2.7 ก่อสร้างถึงเก็บน้ำใต้ดิน		
	2.8 วาง SLEEVE งานระบบต่างๆ ที่โครงสร้างชั้นที่ 2		
	ทั้งหมดแล้วเสร็จ	(กำหนดเวลา	50 วัน)

- งวดที่ 3 จำนวนเงิน 9 % (ร้อยละเก้าของเงินสัญญาจ้าง)
 จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
- 3.1 หล่อคานรับพื้น, พื้นเทกับที่ และกันสาด ค.ส.ล. ชั้นที่ 3
 - 3.2 ปูพื้นสำเร็จพร้อมหล่อ ค.ส.ล. ทับหน้าชั้นที่ 3
 - 3.3 หล่อเสารับชั้นหลังคา
 - 3.4 หล่อบันไดชั้นชั้นที่ 3
 - 3.5 วาง SLEEVE งานระบบต่างๆ ที่โครงสร้างชั้นที่ 3
 - 3.6 เดินท่อระบบประปา - สุขาภิบาลชั้นที่ 1
- ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา 40 วัน)
- งวดที่ 4 จำนวนเงิน 10 % (ร้อยละสิบของเงินสัญญาจ้าง)
 จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
- 4.1 หล่อคาน, พื้น และกันสาดชั้นหลังคา
 - 4.2 หล่อผนัง ค.ส.ล. ชั้นหลังคา
 - 4.3 ติดตั้งโครงหลังคา, มุงหลังคา
 - 4.4 ก่ออิฐผนังชั้นที่ 1
 - 4.5 เดินท่อระบบประปา - สุขาภิบาลชั้นที่ 2
 - 4.6 เดินท่อร้อยสายไฟฟ้าส่วนที่ฝังในผนังชั้นที่ 1
- ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา 40 วัน)
- งวดที่ 5 จำนวนเงิน 11 % (ร้อยละสิบเอ็ดของเงินสัญญาจ้าง)
 จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
- 5.1 หล่อคอนกรีตม้านั่ง ค.ส.ล. ชั้นที่ 1, 2, 3
 - 5.2 ก่ออิฐผนังชั้นที่ 2
 - 5.3 ฉาบปูนภายในชั้นที่ 1 (ยกเว้นส่วนที่ตกแต่งผิว)
 - 5.4 บุกระเบื้องผนังชั้นที่ 1
 - 5.5 ปูพื้นหินขัดสำเร็จรูปชั้นที่ 1
 - 5.6 ติดตั้งฝ้าเพดานชั้นที่ 1 (ยกเว้นส่วนที่ติดขัดงานก่อสร้าง)
 - 5.7 ติดตั้งวงกบประตู - หน้าต่าง ชั้นที่ 1 (ยกเว้นส่วนที่ติดขัดงานก่อสร้าง)
 - 5.8 เดินท่อระบบประปา - สุขาภิบาลชั้นที่ 3
 - 5.9 เดินท่อร้อยสายไฟฟ้าส่วนที่ฝังในผนังชั้นที่ 2
- ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา 40 วัน)

- งวดที่ 6 จำนวนเงิน 14 % (ร้อยละสิบสี่ของเงินสัญญาจ้าง)
 จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
- 6.1 หล่อคอนกรีต ค.ส.ล. ชั้นที่ 1, 2, 3
 - 6.2 ก่ออิฐผนังชั้นที่ 3
 - 6.3 ฉาบปูนภายในชั้นที่ 2, 3 (ยกเว้นส่วนที่ตกแต่งผิว)
 - 6.4 บุกระเบื้องผนังชั้นที่ 2
 - 6.5 บุกระเบื้องพื้นชั้นที่ 1 - 2
 - 6.6 ปูพื้นหินขัดสำเร็จรูปชั้นที่ 2
 - 6.7 ติดตั้งฝ้าเพดานชั้นที่ 2, 3 (ยกเว้นส่วนที่ติดขัดงานก่อสร้าง)
 - 6.8 ติดตั้งวงกบประตู - หน้าต่างชั้นที่ 2 - 3 (ยกเว้นส่วนที่ติดขัดงานก่อสร้าง)
 - 6.9 ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย
 - 6.10 เดินท่อร้อยสายไฟฟ้าส่วนที่ฝังในผนังชั้นที่ 3
 - 6.11 เดินสายไฟฟ้า ระบบโทรศัพท์ และระบบแจ้งสัญญาณเพลิงไหม้
 - 6.12 ทาสีรองพื้น และสีภายใน
- ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา 40 วัน)

- งวดที่ 7 จำนวนเงิน 16 % (ร้อยละสิบหกของเงินสัญญาจ้าง)
 จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
- 7.1 ฉาบปูนภายในส่วนที่เหลือ และฉาบปูนผนังภายนอก
 - 7.2 บุกระเบื้องผนังชั้นที่ 3
 - 7.3 บุกระเบื้องพื้นชั้นที่ 3
 - 7.4 ปูหินขัดสำเร็จรูปชั้นที่ 3
 - 7.5 ทำหินขัดสำเร็จรูปม้านั่ง ค.ส.ล. ชั้นที่ 1, 2, 3
 - 7.6 เทปูนทรายขัดมันชั้นที่ 1, 2, 3
 - 7.7 ติดตั้งวงกบบานประตู - หน้าต่าง ส่วนที่เหลือ และติดตั้งบานพร้อมอุปกรณ์
 - 7.8 ติดตั้งลูกกรง และราวบันได ชั้นที่ 1, 2, 3
 - 7.9 ติดตั้งบัวเชิงผนัง (ยกเว้นบัวพีวีซี)
 - 7.10 ก่อสร้างรางระบายน้ำ, บ่อพัก พร้อมเดินท่อระบบสุขาภิบาลส่วนที่เหลือ
 - 7.11 เดินท่อระบายน้ำฝน
 - 7.12 ติดตั้งโคมไฟฟ้า, อุปกรณ์ไฟฟ้า และตู้ MDB.
 - 7.13 ติดตั้งระบบโทรศัพท์ และระบบแจ้งสัญญาณเพลิงไหม้
 - 7.14 ทาสีรองพื้นภายนอก
- ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา 40 วัน)

งวดที่ 8 (สุดท้าย) จำนวนเงิน 16 % (ร้อยละสิบหกของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- 8.1 ชัดพื้นที่หน้าสำเร็จรูป พร้อมลงแวกซ์ผิว
- 8.2 ปูพื้นกระเบื้องเซรามิค และติดตั้งบัวเชิงผนังพีวีซี
- 8.3 ติดตั้งแผงกันแดดอลูมิเนียม
- 8.4 ติดตั้งงานกระจก, มุ้งลวด และเหล็กดัด
- 8.5 ติดตั้งบันไดสแตนเลส(ถึงเก็บน้ำใต้ดิน) และบันไดขึ้นชั้นหลังคา
- 8.6 ติดตั้งสุขภัณฑ์
- 8.7 ติดตั้งเครื่องสูบน้ำ, ต่อเชื่อมเมนประปาพร้อมทำการทดสอบ
- 8.8 ต่อเชื่อมเมนไฟฟ้า พร้อมทำการทดสอบระบบไฟฟ้า – สื่อสาร
- 8.9 ทดสอบระบบสัญญาณแจ้งเพลิงไหม้
- 8.10 ทาสีภายนอก

และได้ก่อสร้างรายการต่าง ๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ ครบถ้วน ถูกต้องตามรูปแบบรายการและสัญญาทุกประการ (กำหนดเวลา 40 วัน)

คณะกรรมการพิจารณาบทวนการแบ่งงวดงาน – งวดเงิน

ตามคำสั่งกองแบบแผน ที่ 30 / 255

กองแบบแผน กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ กระทรวงสาธารณสุข